

Протокол № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Шатова, 6,
проводимого в форме очно-заочного голосования.

Место проведения общего собрания:

Очная форма - г. Хабаровск, ул. Шатова, 6 (двор дома).

Заочная форма - г. Хабаровск, ул. Шатова, 8А, 5 подъезд, 1 этаж.

Дата и время проведения общего собрания:

Начало – 04 мая 2021 года в 19:00 часов.

Окончание – 24 мая 2021 года в 18:00 часов.

Дата составления протокола – 24 мая 2021 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Проектировочная Компания» (далее – ООО «ДПК»). ОГРН 1132721004976.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:

- Литвинова Лариса Владимировна;
- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Кравченко Владимир Григорьевич.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 56.6 %.

Общая площадь многоквартирного дома – 10 937,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 6 124,5 кв.м.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек.
3. Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020 году.
4. Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.

Вопрос № 1: Избрание председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания – Васильченко Елена Геннадьевна

Выбрать секретарем собрания - Литвинову Софью Васильевну

Результаты голосования по вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря собрания:

п/п	Ф. И. О. кандидатов	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1.	Васильченко Елена Геннадьевна	97,78%	0 %	2,22%
2.	Литвинову Софью Васильевну	97,78%	0 %	2,22%

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания – Васильченко Е.Г.

Выбрать секретарем собрания – Литвинова С.В.

Вопрос № 2: Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек:

- Литвинова Лариса Владимировна;
- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Кравченко Владимир Григорьевич.

Результаты голосования по вопросу № 2:

п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1.	Литвинова Лариса Владимировна	97,78 %	0 %	2,22%
2.	Пилипейко Анастасия Сергеевна	97,78%	0 %	2,22%
3.	Кравченко Владимир Григорьевич	97,78%	0 %	2,22%

РЕШИЛИ: избрать членов счѐтной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек:

- Литвинова Лариса Владимировна;
- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Кравченко Владимир Григорьевич.

Вопрос № 3: Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Отчет управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2021 году.

Результаты голосования по вопросу № 3:

п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1.	Утверждение отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020 году.	100 %	0 %	0 %

РЕШИЛИ: Утвердить Отчет управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020 году.

Вопрос № 4: Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.

Результаты голосования по вопросу № 4:

п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1.	Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.	100 %	0 %	0 %

РЕШИЛИ: утвердить план работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является ООО «Дальневосточная Проектнорочная Компания» (ООО «ДПК»).

Место (адрес) хранения протокола: офис ООО «ДПК», расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Дзержинского, 64.


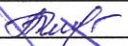

Приложения к протоколу:

1. Бланк уведомления собственника о проведении собрания.
2. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 19-УК от 19.04.2021г.).
3. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 17-УК от 19.04.2021г.).
4. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 21-УК от 19.04.2021г.).
5. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 18-УК от 19.04.2021г.).
6. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 20-УК от 19.04.2021г.).
7. Реестр собственников помещений МКД.
8. Отчет управляющей компании об исполнении договора управления МКД в 2020 году.
9. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, планируемых в 2021 году (план работ на 2021 год).
10. Решения собственников в кол-ве 12 шт.
11. Протокол счётной комиссии.

Примечание. Все приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа.

Председатель собрания  / Васильченко Е.Г./ «24» мая 2021 г.
Секретарь собрания  /Литвинова С.В./ «24» мая 2021 г.

Счетная комиссия:

 /Литвинова Л.В./ «24» мая 2021 г.
 /Пилипейко А.С./ «24» мая 2021 г.
 /Кравченко В.Г./ «24» мая 2021 г.