

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Шатова, 8 А,
проводимого в форме очно-заочного голосования.

Место проведения общего собрания:

Очная форма - г. Хабаровск, ул. Шатова, 8А, 5 подъезд, 1 этаж.
Заочная форма - г. Хабаровск, ул. Шатова, 8А, 5 подъезд, 1 этаж.
Дата и время проведения общего собрания:
Начало – 05 мая 2022 года в 19:00.
Окончание – 01 июня 2022 года в 18:00 часов.
Дата составления протокола – 01 июня 2022 года.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Проектировочная Компания» (далее – ООО «ДПК»). ОГРН 1132721004976.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:

- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Гарькавый Максим Геннадьевич.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 52,09 %.
Общая площадь многоквартирного дома – 22 906,9 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 15 252,3 кв.м.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений составе 2 человек.
3. Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2021 году.
4. Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2022 год.

Вопрос № 1: Избрание председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания – Васильченко Елена Геннадьевна
Выбрать секретарем собрания – Кравченко Владимир Григорьевич

Результаты голосования по вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря собрания:

| п/п | Ф. И. О. кандидатов | "За" (%) | "Против" (%) | "Воздержался" (%) |
|-----|-----------------------------------|-------------|-----------------|----------------------|
| 1. | Васильченко Елена Геннадьевна | 100 % | 0 % | 0 % |
| 2. | Кравченко Владимир Григорьевич | 100 % | 0 % | 0 % |

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания – Васильченко Е.Г.
Выбрать секретарем собрания – Кравченко В.Г.

Вопрос № 2: Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 человек.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов счѐтной комиссии общего собрания собственникс помещений в составе 2 человек:

- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Гарькавый Максим Геннадьевич

Результаты голосования по вопросу № 2:

| п/п | Вариант голосования | "За" (%) | "Против" (%) | "Воздержался" (%) |
|-----|-------------------------------|----------|--------------|-------------------|
| 1. | Гарькавый Максим Геннадьевич | 100 % | 0 % | 0 % |
| 2. | Пилипейко Анастасия Сергеевна | 100 % | 0 % | 0 % |

РЕШИЛИ: избрать членов счѐтной комиссии общего собрания собственникс помещений в составе 2 человек:

- Пилипейко Анастасия Сергеевна;
- Гарькавый Максим Геннадьевич.

Вопрос № 3: Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2021 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Отчет управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2022 году.

Результаты голосования по вопросу № 3:

| п/п | Вариант голосования | "За" (%) | "Против" (%) | "Воздержался" (%) |
|-----|--|----------|--------------|-------------------|
| 1. | Утверждение отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2021 году. | 100 % | 0 % | 0 % |

РЕШИЛИ: Утвердить Отчет управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2021 году.

Вопрос № 4: Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год.

Результаты голосования по вопросу № 4:

| п/п | Вариант голосования | "За" (%) | "Против" (%) | "Воздержался" (%) |
|-----|---|----------|--------------|-------------------|
| 1. | Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год. | 100 % | 0 % | 0 % |

РЕШИЛИ: утвердить план работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является ООО «Дальневосточная Проектировочная Компания» (ООО «ДПК»).

Место (адрес) хранения протокола: офис ООО «ДПК», расположенный по адресу: Хабаровск, ул. Дзержинского, 64.

Приложения к протоколу:

1. Бланк уведомления собственника о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений МКД.

3. Отчет управляющей компании об исполнении договора управления МКД в 2021 году.
4. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, планируемых в 2022 году (план работ на 2022 год).
5. Решения собственников в кол-ве 16 шт.
6. Протокол счётной комиссии.

Примечание. Все приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа.

Председатель собрания _____ / Васильченко Е.Г./ «01» 06 2022 г.
Секретарь собрания _____ /Кравченко В.Г./ «06» 06 2022 г.

Счетная комиссия:

_____ /Пилипейко А.С./ «01» 06 2022 г.
_____ /Гарькавый М.Г./ «01» 06 2022 г.