

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Год	ПЛАН, руб. в год	Адрес	Жилая площадь, м2
2022	468 974,75	Ивана Маслова 1	1 180,90

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 01.01.2022г

5 111,07

Тариф, руб/кв.м.
37,00

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ	Факт, руб. в год
1	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка)	45 694,64
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе и аварийно-диспетчерская служба)	80 247,39
3	Техническое обслуживание ИТП с приборами учета	13 493,71
4	Проведение дератизации (комплексные меры по уничтожению грызунов (крыс, мышей и др.))	1 425,20
5	Уборка и вывоз снега с придомой территории МКД	10 551,77
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	75 998,38
7	Ремонтные работы	10 942,59
8	Сантехнические работы	17 222,79
9	Работы по благоустройству земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	3 021,99
10	Расходы на освещение в местах общего пользования (приобретение ламп)	1 060,98
11	Материальные расходы	3 091,35
12	Банковская комиссия	1 160,21
13	Начисление квитанций и выдача справок, регистрационный учет граждан, бухгалтерское обслуживание	38 470,57
14	Управленческие расходы	166 550,39
15	Налог на УСН	5 153,87
	ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	474 085,82
	<i>Стоимостное расхождение между плановыми расходами и фактически понесенными расходами на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (+ плановые расходы превышают фактические; - фактические расходы превышают плановые)</i>	-5 111,07

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 23.11.2022г

0,00
