

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Год	ПЛАН, руб. в год	Адрес	Жилая площадь, м2
2022	1 070 631,75	Ивана Маслова 2	2 695,90

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 01.01.2022г 7 997,22

3342460,74

Тариф, руб/кв.м.

37,00

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ	Факт, руб. в год
1	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка)	119 279,74
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе и аварийно-диспетчерская служба)	213 123,45
3	Техническое обслуживание ИТП с приборами учета	26 502,26
4	Проведение дератизации (комплексные меры по уничтожению грызунов (крыс, мышей и др.))	3 277,20
5	Уборка и вывоз снега с придомой территории МКД	24 088,85
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	171 616,64
7	Ремонтные работы	12 425,00
8	Сантехнические работы	20 187,37
9	Работы по благоустройству земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	6 898,96
10	Расходы на освещение в местах общего пользования (приобретение ламп)	2 422,14
11	Материальные расходы	7 057,30
12	Банковская комиссия	2 648,67
13	Начисление квитанций и выдача справок, регистрационный учет граждан, бухгалтерское обслуживание	87 825,22
14	Управленческие расходы	369 510,32
15	Налог на УСН	11 765,87
	ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	1 078 628,97
	<i>Стоимостное расхождение между плановыми расходами и фактически понесенными расходами на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (+ плановые расходы превышают фактические; - фактические расходы превышают плановые)</i>	-7 997,21

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 23.11.2022г 0,00