

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Год	ПЛАН, руб. в год	Адрес	Жилая площадь, м2
2022	965 669,41	Ивана Маслова 5	2 431,60

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 01.01.2022г

10 874,29

Тариф, руб/кв.м.
37,00

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ	Факт, руб. в год
1	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка)	103 343,92
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе и аварийно-диспетчерская служба)	183 746,51
3	Техническое обслуживание ИТП с приборами учета	30 212,84
4	Проведение дератизации (комплексные меры по уничтожению грызунов (крыс, мышей и др.))	2 863,20
5	Уборка и вывоз снега с придомой территории МКД	21 727,23
6	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	154 917,64
7	Ремонтные работы	24 781,88
8	Сантехнические работы	18 208,24
9	Работы по благоустройству земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	6 222,60
10	Расходы на освещение в местах общего пользования (приобретение ламп)	2 184,68
11	Материальные расходы	6 365,42
12	Банковская комиссия	2 389,00
13	Начисление квитанций и выдача справок, регистрационный учет граждан, бухгалтерское обслуживание	79 215,03
14	Управленческие расходы	329 753,14
15	Налог на УСН	10 612,37
	ВСЕГО ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ	976 543,71
	<i>Стоимостное расхождение между плановыми расходами и фактически понесенными расходами на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (+ плановые расходы превышают фактические; - фактические расходы превышают плановые)</i>	-10 874,29

Остаток неиспользованных денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 23.11.2022г

0,00
