

Протокол № 2

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Шатова, 6,  
проводимого в форме заочного голосования.

**Место проведения общего собрания:**

Заочная форма - г. Хабаровск, ул. Шатова, 8А, 5 подъезд, 1 этаж.

**Дата и время проведения общего собрания:**

Начало – 22 октября 2018 года в 9<sup>30</sup> часов.

Окончание – 26 октября 2018 года в 13<sup>00</sup> часов.

Дата составления протокола – 26 октября 2018 года.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Проектировочная Компания»  
(далее – ООО «ДПК»). ОГРН 1132721004976.

**Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:**

- Бушинский Сергей Константинович,
- Гарькавый Максим Геннадьевич.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 63,5858%.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 10 937,2 кв.м.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 человек.
3. Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2017 году.
4. Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.

**Вопрос № 1:** Избрание председателя и секретаря собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем собрания – Лапшаева Дмитрия Васильевича (представитель собственника - УФСБ по Х/краю).

Выбрать секретарем собрания - Шимкину Ольгу Сергеевну.

Результаты голосования по вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря собрания:

п/п	Ф. И. О. кандидатов	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	Лапшаев Дмитрий Васильевич	96,43%	0%	3,57%
2	Шимкина Ольга Сергеевна	96,43%	0%	3,57%

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателем собрания - Лапшаева Д.В.

Выбрать секретарем собрания – Шимкину О.С.

**Вопрос № 2:** Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 человек.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 человек:

- Бушинский Сергей Константинович
- Гарькавый Максим Геннадьевич

Результаты голосования по вопросу № 2:

п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	Бушинский Сергей Константинович	96,43%	0%	3,57%
2	Гарькавый Максим Геннадьевич	96,43%	0%	3,57%

**РЕШИЛИ:** Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 2 человек:

- Бушинский Сергей Константинович;
- Гарькавый Максим Геннадьевич.

**Вопрос № 3:** Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2017 году.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Отчет управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2017 году:

п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	Утверждение Отчета управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2017 году	98,5%	0%	1,5%

**РЕШИЛИ:** Утвердить Отчет управляющей компании об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2017 году.

**Вопрос № 4:** Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить план работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.

**Результаты голосования по вопросу № 4:**

п/п	Вариант голосования	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	Утверждение плана работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год	98,5%	0%	1,5%

**РЕШИЛИ:** Утвердить план работ, сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.

**Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.**

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является ООО «Дальневосточная Проектировочная Компания» (ООО «ДПК»).

Место (адрес) хранения протокола: офис ООО «ДПК», расположенный по адресу: г. Хабаровск, ул. Дзержинского, 64.

Приложения к протоколу:

1. Бланк уведомления собственника о проведении собрания.
2. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 288 от 12.10.2018г.).
3. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 289 от 12.10.2018г.).
4. Бланк уведомления собственника о проведении собрания (исх. № 290 от 12.10.2018г.).
5. Бланк решения собственника.
6. Реестр собственников помещений МКД.
7. Отчет управляющей компании об исполнении договора управления МКД в 2017 году.
8. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, планируемых в 2018 году (план работ на 2018 год).
9. Решения собственников.
10. Протокол счётной комиссии.
11. Копия доверенности № 2229/в-ис от 29.06.2016 года.
12. Копия доверенности № 1.1.29-173 от 09.06.2018 года.

Примечание. Все приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

Директор ООО «Дальневосточная проектировочная компания»

\_\_\_\_\_ /Ващик Т.Н./ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Шимкина О. С./ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

Счетная комиссия:

\_\_\_\_\_ /Бушинский С.К./ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

\_\_\_\_\_ /Гарькавый М. Г./ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года