**Анкета дома: край. Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Кола Бельды, д. 5**

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**

Описание местоположения: мкр-н "Ореховая сопка"

Тип жилого дома: Многоквартирный дом

Год ввода в эксплуатацию: 2013

Признак состояния дома: исправный

Материал несущих стен: Монолитные

Тип перекрытия: Железобетонные

Этажность: 9

Количество подъездов: 7

Количество лифтов: 8

Общая площадь, (кв.м.): 26670.3

Площадь жилых помещений (кв.м.): 17673.00

Площадь нежилых помещений (кв.м.): 5027.00

Площадь участка (кв.м.): 13760.00

Инвентарный номер: 27:23:0040137:16

Кадастровый номер участка: 27:23:0000000:1251

Количество квартир: 305

Конструктивные особенности дома: железобетонная монолитная плита

Класс энергоэффективности здания: A

Общая степень износа здания (%): 0.00

Степень износа фундамента (%): 0.00

Степень износа несущих стен (%): 0.00

Степень износа перекрытий (%): 0.00

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ**

**Система отопления**

Тип: центральное

Количество элеваторных узлов: 1

Длина трубопроводов: ---

Год проведения последнего капитального ремонта: не проводился, т.к. дом новый

Количество точек ввода: 1

Количество узлов управления: 1

Количество общедомовых приборов учёта: 1

Отпуск производится: по показаниям общедомовых ПУ

**Система горячего водоснабжения**

Тип: централизованная закрытая

Длина трубопроводов: ---

Год проведения последнего капитального ремонта: не проводился, т.к. дом новый

Количество точек ввода: 1

Количество узлов управления: 1

Количество общедомовых приборов учёта: 1

Отпуск производится: по показаниям общедомовых ПУ

**Система холодного водоснабжения**

Тип: централизованное

Длина трубопроводов: ---

Год проведения последнего капитального ремонта: не проводился, т.к. дом новый

Количество точек ввода: 1

Количество общедомовых приборов учёта: 1

Отпуск производится: по показаниям общедомовых ПУ

**Система водоотведения (канализации)**

Тип: централизованная

Длина трубопроводов: ---

Год проведения последнего капитального ремонта: не проводился, т.к. дом новый

**Система электроснабжения**

Тип: централизованное

Длина сетей в местах общего пользования: ---

Год проведения последнего капитального ремонта: не проводился, т.к. дом новый

Количество точек ввода: 4

Количество общедомовых приборов учёта: 8

Отпуск производится: по показаниям общедомовых ПУ

**Система газоснабжения**

Тип: отсутствует

Длина сетей, соответствующих требованиям: 0.00

Длина сетей, не соответствующих требованиям: 0.00

Год проведения последнего капитального ремонта: не проводился, т.к. система отсутствует

Количество точек ввода: 0

Количество общедомовых приборов учёта: 0

Отпуск производится: ---

**УПРАВЛЕНИЕ**

Тип договора: обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления

Дата начала обслуживания: 01.01.2015

Планируемая дата завершения обслуживания: 31.12.2016

Выполняемые работы: Услуги оказываются согласно Договору управления

Выполнение обязательств: Случаев снижения платы не установлено, факты выявления ненадлежащего качества услуг и работ не выявлялись.

Примечание УО: Общее имущество многоквартирного дома в коммерческих целях не используется

Стоимость услуг: Перечень и стоимость работ указаны в Договоре и его приложениях

Средства ТСЖ или ЖСК: ТСЖ или ЖСК не создавались

Условия оказания услуг ТСЖ или ЖСК: ТСЖ или ЖСК не создавались

**ПОСТАВЩИКИ УСЛУГ**

**Поставщик отопления**

ИНН: 1434031363

Наименование: ОАО ДГК

Доп. Информация: Договор № 3/105314/5709 от 01.11.2014

Поставляется через УО

**Поставщик электричества**

ИНН: 2723088770

Наименование: ОАО "ДЭК" филиал "Хабаровскэнергосбыт"

Доп. Информация: Договор №7140 от 11.11.2014

Поставляется через УО

**Поставщик газа**

--- отсутствует

**Поставщик горячей воды**

ИНН: 1434031363

Наименование: ОАО ДГК

Доп. Информация: Договор № 3/105314/5709 от 01.11.2014

Поставляется через УО

**Поставщик холодной воды**

ИНН: 2700001300

Наименование: МУП г. Хабаровска "Водоканал"

Доп. Информация: Договор №1390 от 01.03.2015

Поставляется через УО

**Поставщик водоотведения**

ИНН: 2700001300

Наименование: МУП г. Хабаровска "Водоканал"

Доп. Информация: Договор №1390 от 01.03.2015

Поставляется через УО